



## P E R S B E R I C H T

Amsterdam, 17 december 2018

### **Arcona Property Fund N.V. en AT&T verlengen huurovereenkomst in Košice**

**Arcona Property Fund N.V. heeft overeenstemming bereikt met AT&T Enterprises over de verlenging van de bestaande huurovereenkomst voor de kantoorruimte in Letna 45 in Košice, Slowakije. Het contract wordt met drie jaar verlengd tot april 2023, met twee verlengingsopties van drie jaar. In totaal huurt AT&T 5.892 m<sup>2</sup> aan ruimte, waarvan 998 m<sup>2</sup> voor onbepaalde tijd. De huurovereenkomst is op jaarbasis goed voor ongeveer 8,3% van de totale huurinkomsten van Arcona Property Fund.**

De nieuwe huurovereenkomst loopt tot april 2023, met verlengingsopties tot 30 april 2029. Als onderdeel van de overeenkomst zal Arcona Property Fund in de AT&T-ruimtes investeren en verbeteringen aanbrengen in de algemene ruimtes van het gebouw, waaronder renovatie van de hoofdingang en de beveiligingsinstallaties.

Verdere financiële details over de overeenkomst worden niet bekend gemaakt. Door de overeenkomst neemt de gewogen gemiddelde huurtermijn van de Slowaakse portefeuille toe naar 3,91 jaar.

AT&T is de hoofdhuurder van Letna 45 en de grootste huurder van Arcona Property Fund. De directie van Arcona Property Fund is verheugd dat AT&T zich voor een langere periode heeft gecommitteerd.

## E I N D E P E R S B E R I C H T

Arcona Property Fund N.V. belegt in commercieel vastgoed in Centraal-Europa. Aandelen van het Fonds (ISIN-code NL0006311706) zijn dagelijks verhandelbaar via Euronext Amsterdam en via de Prague Stock Exchange als closed-end beleggingsfonds.

### **Voor meer informatie:**

Arcona Capital Fund Management B.V.

Tel: 020 – 820 4 720

E-mail: [info@arconacapital.com](mailto:info@arconacapital.com)

[www.arconapropertyfund.nl](http://www.arconapropertyfund.nl)